

設 計 説 明 書  
(表)

設 計 の 方 針	建 築 物 用	1 開発の目的及び母都市との関係											
		2 計画人口、計画戸数及び人口密度											
		3 住区及び街区の構成											
第一種特定工作物用	1 開発の目的及び周辺地域の環境保全												
	2 工作物の種類並びに設備の内容及び規模												
	3 計画人口												
第二種特定工作物用	1 開発の目的及び内容												
	2 工作物の種類及び規模												
	3 計画利用人口												
工区計画	工 区 名			工 区 面 積			着 手 予 定 年 月 日			完 了 予 定 年 月 日			
				㎡									
開 発 区 域 内 の 土 地 の 現 況	区 域 区 分			宅 地 造 成 工 事 規 制 区 域			用 途 地 域			そ の 他			
	地 域 地 区 等	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分が定められていない都市計画区域 <input type="checkbox"/> 準都市計画区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域及び準都市計画区域外の区域			<input type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外								
		区分	山 林	原 野	農 地	宅 地	公共施設用地	そ の 他	計				
		面積	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡				
		割合	%	%	%	%	%	%	100%				
	所 有 別 概 要	区分	自 己 所 有	買 収 予 定	地 主 還 元	そ の 他	計						
		面積	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡						
		割合	%	%	%	%	100%						
	土 地 利 用 計 画	土 地 利 用 計 画	区分	住 宅 用 地	公 共 施 設 用 地	公 益 的 施 設 用 地	そ の 他	計	表 土 保 全 地 用	樹 木 保 全 地 用	緑 地 帯 其 他 の 緩 衝 帯		
			面積	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	
割合			%	%	%	%	100%	%	%	%	%		
公 益 的 施 設 用 地		公 共 施 設 用 地	区分	道 路	公 園	緑 地	下 水 道	排 水 路	河 川	消 防 用 貯 水 施 設	そ の 他	計	
			面積	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	
			割合	%	%	%	%	%	%	%	%	%	
		公 益 的 施 設 用 地	区分	教 育 施 設	医 療 施 設	交 通 施 設	購 買 施 設	そ の 他					
			面積	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡					
			割合	%	%	%	%	%					