

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金												令和07年02月25日			
計画の名称	鹿児島県住宅・住環境整備計画 鹿児島県全地域（第4期）														
計画の期間	令和02年度 ～ 令和06年度（5年間）												重点配分対象の該当		
交付対象	鹿児島県,鹿児島市,鹿屋市,枕崎市,阿久根市,出水市,指宿市,西之表市,薩摩川内市,日置市,曾於市,霧島市,いちき串木野市,南さつま市,志布志市,奄美市,南九州市,伊佐市,始良市,さつま町,長島町,湧水町,大崎町,東串良町,錦江町,南大隅町,肝付町,中種子町,南種子町,屋久島町,大和村,宇検村,瀬戸内町,龍郷町,喜界町,徳之島町,天城町,伊仙町,和泊町,知名町,与論町,垂水市														
計画の目標	「ゆとりとうるおいのある住生活の実現」 県民の豊かでうるおいのある生活を実現する上で、ゆとりある広さの住宅に安心して住めること、個々人が望むライフスタイルをその住宅や地域の中で実現できることが重要である。このため、「ゆとりとうるおいのある住生活の実現」を計画の目標とした上で、 ①安全で安心できる住まいづくり ②人と環境にやさしい長く住み続けられる住まいづくり、まちづくり ③地域と居住ニーズに応じた住宅・住環境の整備 等の施策を展開し、ゆとりとうるおいのある住まいづくりを推進する。														
全体事業費（百万円）	合計（A＋B＋C＋D）		36,201	A	35,169	B	0	C	1,032	D	0	効果促進事業費の割合C／（A＋B＋C＋D）		2.85	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		H30		R6
1	・最低居住面積水準未達世帯の割合			
	最低居住面積水準未達世帯の割合 （住宅土地統計調査等の統計データ等を基に算出する。）	5%	%	5%
2	・公営住宅の最低居住面積水準未達世帯の割合			
	公営住宅における最低居住面積水準未達世帯の割合 （住宅土地統計調査等の統計データ等を基に算出する。）	7%	%	6%
3	・住宅のバリアフリー化率			
	65歳以上の世帯員のいる主世帯のうち、バリアフリー化（手すりの設置（2箇所）、段差の解消、広い廊下）された住宅の割合 （住宅土地統計調査等の統計データ等を基に算出する。）	7%	%	8%
4	・公営住宅のバリアフリー化率			
	公営住宅におけるバリアフリー化（手すりの設置（2箇所）、段差の解消、広い廊下）された住宅の割合 （県・市町村へのアンケート調査を基に算出する。）	22%	%	25%
5	・誘導居住面積水準達成世帯の割合			
	誘導居住面積水準達成世帯の割合 （住宅土地統計調査等の統計データ等を基に算出する。）	60%	%	61%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		H30		R 6
6	・住宅及び住環境に対する満足度			
	住宅及び住環境に対し満足している世帯の割合 （住生活総合調査等の統計データを基に算出する。）	80%	%	84%
7	・住宅の耐震化率			
	新耐震基準に適合する住宅の割合 （住宅土地統計調査等の統計データ等を基に算出する。）	82%	%	98%
8	・老朽化対策を計画的に実施した公営住宅の割合			
	計画期間内に長寿命化計画及び整備計画で計画されている公営住宅建替、外壁改修事業により算出 （老朽化対策を計画的に実施した公営住宅の割合）＝（R2～R6に建替、外壁改修事業を実施した棟数）／（R2～R6に長寿命化計画及び整備計画に記載のある建替、外壁改修事業を計画した棟数）	0%	%	100%
9	・除却を推進すべき区域内の住宅数に対する廃屋の割合			
	住宅総数に対する、腐朽・破損のあり空き家（二次的利用、賃貸用、売却用を除く）の割合 （住宅土地統計調査等の統計データ等を基に算出する。）	4%	%	0%
備考等				
個別施設計画を含む－国土強靱化を含む－定住自立圏を含む－連携中枢都市圏を含む－流域水循環計画を含む－地域再生計画を含む－				

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	鹿児島県	直接	県	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、家賃低廉化、地優賃、新築資金等貸付	県内	■	■	■	■	■	6,667	佐大熊団地:0.97	策定済
	A15-002	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、家賃低廉化、地優賃、改良住宅ストック改善、住宅地区改良（空き家再生）	市内	■	■	■	■	■	11,709	吉田:0.81,西伊敷:1.01,平川:0.82	策定済
		費用便益費24文字目以降：玉里:1.01																	
	A15-003	住宅	一般	鹿屋市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善、家賃低廉化、住宅地区改良（空き家再生：除却・実態把握）	市内	■	■	■	■	■	2,524		策定済
	A15-004	住宅	一般	枕崎市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善、住宅地区改良（空き家再生）	市内	■	■	■	■	■	192		策定済
	A15-005	住宅	一般	阿久根市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善、住宅地区改良（空き家再生）	市内	■	■	■	■	■	474		策定済

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-006	住宅	一般	出水市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、住宅地区改良（空き家再生）	市内	■	■	■	■	■	1,382		策定済
	A15-007	住宅	一般	指宿市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、住宅地区改良（空き家再生）	市内	■	■	■	■	■	924	敷領団地 ：1.00	策定済
	A15-008	住宅	離島	西之表市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善	市内	■	■	■	■	■	61		策定済
	A15-009	住宅	一般	薩摩川内市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修、住宅地区改良（実態把握）	市内	■	■	■	■	■	602	(仮称)斧 淵住宅： 1.01	策定済
	A15-010	住宅	一般	日置市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、住宅地区改良（空き家再生）	市内	■	■	■	■	■	1,168	温泉団地 ：0.81	策定済

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-011	住宅	一般	曾於市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善	市内	■	■	■	■	■	182		策定済
	A15-012	住宅	一般	霧島市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、住宅地区改良（空き家再生）	市内	■	■	■	■	■	522		策定済
	A15-013	住宅	一般	いちき串木野市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善、住宅地区改良（空き家再生）	市内	■	■	■	■	■	53		策定済
	A15-014	住宅	一般	南さつま市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修	市内	■	■	■	■	■	399		策定済
A15-015	住宅	一般	志布志市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善、家賃低廉化	市内	■	■	■	■	■	245		策定済	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-016	住宅	奄美	奄美市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、改良住宅ストック改善、住宅地区改良（空き家再生）	市内	■	■	■	■	■	844	笠利②：0.85、笠利③：1.01	策定済
	A15-017	住宅	一般	南九州市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善、住宅地区改良（空き家再生）	市内	■	■	■	■	■	148		策定済
	A15-018	住宅	一般	伊佐市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善	市内	■	■	■	■	■	182		策定済
	A15-019	住宅	一般	始良市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善、住宅地区改良（空き家再生）	市内	■	■	■	■	■	310		策定済
	A15-020	住宅	一般	さつま町	直接	町	－	－	地域住宅計画に基づく事業	家賃低廉化	町内	■	■	■	■	■	86		策定済
	A15-021	住宅	一般	長島町	直接	町	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、住宅地区改良（空き家再生）	町内	■	■	■	■	■	215		策定済

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-022	住宅	一般	湧水町	直接	町	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善	町内			■			4		策定済
	A15-023	住宅	一般	大崎町	直接	町	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善、家賃低廉化	町内	■	■	■	■	■	147		策定済
	A15-024	住宅	一般	東串良町	直接	町	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備,公営住宅ストック改善	町内	■	■	■	■	■	88		策定済
	A15-025	住宅	一般	錦江町	直接	町	－	－	地域住宅計画に基づく事業	家賃低廉化	町内	■	■	■	■	■	67		策定済
	A15-026	住宅	一般	南大隅町	直接	町	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善，住宅地区改良（空き家再生）	町内	■	■	■	■	■	55		策定済
A15-027	住宅	一般	肝付町	直接	町	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備，公営住宅ストック改善	町内	■	■	■	■		79		策定済	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-028	住宅	離島	中種子町	直接	町	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善	町内	■	■	■	■	■	65		策定済
	A15-029	住宅	離島	南種子町	直接	町	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善	町内		■				3		策定済
	A15-030	住宅	離島	屋久島町	直接	町	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善	町内	■	■	■	■	■	144		策定済
	A15-031	住宅	奄美	大和村	直接	村	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善	村内	■	■	■	■	■	115		策定済
	A15-032	住宅	奄美	宇検村	直接	村	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善	村内	■	■	■	■	■	135		策定済
A15-033	住宅	奄美	瀬戸内町	直接	町	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善	町内	■	■	■	■	■	207		策定済	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-034	住宅	奄美	龍郷町	直接	町	—	—	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善	町内	■	■	■	■	■	110		策定済
	A15-035	住宅	奄美	喜界町	直接	町	—	—	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、家賃低廉化	町内	■	■	■	■	■	737		策定済
	A15-036	住宅	奄美	徳之島町	直接	町	—	—	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修	町内	■	■	■	■	■	431	花徳団地 ：0.81、 尾母団地 ：0.81	策定済
	A15-037	住宅	奄美	天城町	直接	町	—	—	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、家賃低廉化、住宅地区改良（空き家再生）	町内	■	■	■	■	■	437	西阿木名 G：1.03 、前野： 0.99	策定済
	A15-038	住宅	奄美	伊仙町	直接	町	—	—	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、家賃低廉化、住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修	町内	■	■	■	■	■	643	西犬田布 0.81、崎 原:0.97 、喜念:0 .81	策定済

A 基幹事業																				
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づ く事業	A15-039	住宅	奄美	和泊町	直接	町	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、家賃低廉化	町内	■	■	■	■	■	427	世之主団地：0.82	策定済	
	A15-040	住宅	奄美	知名町	直接	町	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、家賃低廉化、住宅地区改良（空き家再生）	町内	■	■	■	■	■	569		策定済	
	A15-041	住宅	奄美	与論町	直接	町	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅整備、公営住宅ストック改善、家賃低廉化	町内	■	■	■	■	■	734	西区：0.83、叶：0.84、矢口Ⅱ：0.84	策定済	
												小計						34,086		
住環境整備事業	A16-042	住宅	一般	日置市	直接	市	－	－	住環境整備事業：狭あい道路整備等促進事業	L＝2，８００m	市内	■	■	■	■	■	710		－	
	A16-043	住宅	奄美	和泊町	直接	町	－	－	住環境整備事業：狭あい道路整備等促進事業	L＝４０６m	町内	■	■	■			39		－	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-044	住宅	一般	薩摩川内 市	直接	市	－	－	住環境整備事業：街なみ 環境整備事業（入来麓地 区）	19.2ha	市内	■	■	■	■	■	149		－
	A16-045	住宅	一般	南さつま 市	直接	市	－	－	住環境整備事業：町なみ 環境整備事業（加世田麓 周辺地区）	－	市内	■	■	■	■	■	42		－
											小計						940		
地域住宅計画に基づ く事業	A15-046	住宅	一般	鹿児島県	直接	県	－	－	地域住宅計画に基づく事 業（提案事業）	地域木造住宅供給促進事業	県内	■	■	■	■	■	10		－
	A15-047	住宅	一般	鹿児島県	直接	県	－	－	地域住宅計画に基づく事 業（提案事業）	木造住宅建設技能者育成支援 事業	県内	■	■	■	■	■	10		－
	A15-048	住宅	一般	鹿児島県	直接	県	－	－	地域住宅計画に基づく事 業（提案事業）	住宅関連施策等基礎調査	県内	■	■				5		－

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-049	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	—	—	地域住宅計画に基づく事業（提案事業）	住宅関連施策等基礎調査	市内			■	■		18		—
	A15-050	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	—	—	地域住宅計画に基づく事業（提案事業）	分譲マンションアドバイザー派遣事業	市内	■	■	■	■	■	3		—
	A15-051	住宅	奄美	徳之島町	直接	町	—	—	地域住宅計画に基づく事業（提案事業）	住宅リフォーム助成事業	町内	■	■	■	■	■	5		—
	A15-052	住宅	奄美	与論町	直接	町	—	—	地域住宅計画に基づく事業（提案事業）	住宅関連施策等基礎調査	町内		■				6		—
	A15-053	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	—	—	地域住宅計画に基づく事業（提案事業）	公営住宅敷地等有効活用調査検討事業	市内			■	■	■	10		—
	A15-054	住宅	奄美	和泊町	直接	町	—	—	地域住宅計画に基づく事業（提案事業）	住宅関連施策等基礎調査	町内			■			8		—

A 基幹事業																				
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づく事業	A15-055	住宅	一般	垂水市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業	公営住宅ストック改善	市内					■		3		策定済
	A15-056	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業（提案事業）	駐車場整備	市内					■	■	33		－
											小計							111		
住環境整備事業	A16-057	住宅	一般	始良市	直接	市	－	－	住環境整備事業：狭あい道路整備等促進事業	L=255m	市内					■	■	22		－
											小計							22		
地域住宅計画に基づく事業	A15-058	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	－	－	地域住宅計画に基づく事業(提案事業)	子育て世帯住み替え支援事業	鹿児島市						■	10		－
											小計							10		

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
											合計						35,169		

C 効果促進事業																				
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	出水市	直接	市	－	－	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	1 団地					■		2		－
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																		
	C15-002	住宅	一般	指宿市	直接	市	－	－	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	1 団地			■				0		－
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																		
	C15-003	住宅	一般	日置市	直接	市	－	－	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	3 団地			■	■	■	■	4		－
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																		
	C15-004	住宅	一般	霧島市	直接	市	－	－	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	3 団地				■	■	■	0		－
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																		
	C15-005	住宅	奄美	奄美市	直接	市	－	－	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	3 団地		■	■	■			4		－
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																		
	C15-006	住宅	奄美	喜界町	直接	町	－	－	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	1 団地		■	■	■	■	■	9		－
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																		

C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		R02 R03 R04 R05 R06																	
		一体的に実施することにより期待される効果 備考																	
地域住宅計画に基づく事業	C15-007	住宅	奄美	徳之島町	直接	町	—	—	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	3 団地	■	■	■	■	■	3	—	
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																	
	C15-008	住宅	一般	鹿屋市	直接	市	—	—	公営住宅等の集会場改善 事業	躯体の老朽化対策等	1 団地	■	■	■	■	■	15	—	
		公営住宅等ストック総合改善事業と一体となって公営住宅入居者の憩いの場所である集会場を、より有効に、より安全に利用できるように整備することで、入居者のニーズや団地内の住環境の向上に寄																	
	C15-009	住宅	一般	阿久根市	直接	市	—	—	既設公営住宅居住性向上 等改善事業	排水処理施設改修等	1 団地			■	■		30	—	
		公営住宅等ストック総合改善事業の住戸改善、共用部改善及び屋外・外構改善と一体となって既設の公営住宅等の居住性、安全性の向上や長寿命化の改善を行うことで、既存ストックの良質化を図る																	
		と																	
	C15-010	住宅	一般	出水市	直接	市	—	—	既設公営住宅居住性向上 等改善工事	躯体の老朽化対策、給湯、給 排水設備改修等	4 団地		■	■	■	■	186	—	
		公営住宅等ストック総合改善事業の住戸改善、共用部改善及び屋外・外構改善と一体となって既設の公営住宅等の居住性、安全性の向上や長寿命化の改善を行うことで、既存ストックの良質化を図る																	
		と																	
	C15-011	住宅	一般	指宿市	直接	市	—	—	既設公営住宅居住性向上 等改善工事	排水処理施設改修等	2 団地	■	■	■			28	—	
		公営住宅等ストック総合改善事業の住戸改善、共用部改善及び屋外・外構改善と一体となって既設の公営住宅等の居住性、安全性の向上や長寿命化の改善を行うことで、既存ストックの良質化を図る																	
		と																	

C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	C15-012	住宅	一般	肝付町	直接	町	—	—	既設公営住宅居住性向上 等改善事業	排水処理施設改修等	1 団地	■					9	—	
		公営住宅等ストック総合改善事業の住戸改善、共用部改善及び屋外・外構改善と一体となって既設の公営住宅等の居住性、安全性の向上や長寿命化の改善を行うことで、既存ストックの良質化を図る と																	
	C15-013	住宅	奄美	和泊町	直接	町	—	—	既設公営住宅居住性向上 等改善事業	雨戸の改修	2 団地					■	■	0	—
		公営住宅等ストック総合改善事業の住戸改善、共用部改善及び屋外・外構改善と一体となって既設の公営住宅等の居住性、安全性の向上や長寿命化の改善を行うことで、既存ストックの良質化を図る と																	
	C15-014	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	—	—	公営住宅等用地造成等事 業	造成（造成に伴う道路等整備 含む）	7 団地	■	■	■	■	■	238	—	
		公営住宅等整備事業と一体となって新規整備や建替を促進し安定供給を図るため、公営住宅等の敷地造成等を行うことで計画的な公営住宅等の供給を行うことができる。																	
	C15-015	住宅	一般	日置市	直接	市	—	—	公営住宅等用地造成等事 業	造成（造成に伴う道路等整備 含む）	3 団地		■	■	■	■	45	—	
		公営住宅等整備事業と一体となって新規整備や建替を促進し安定供給を図るため、公営住宅等の敷地造成等を行うことで計画的な公営住宅等の供給を行うことができる。																	
	C15-016	住宅	奄美	奄美市	直接	市	—	—	公営住宅等用地造成等事 業	造成（造成に伴う道路等整備 含む）	2 団地		■				15	—	
		公営住宅等整備事業と一体となって新規整備や建替を促進し安定供給を図るため、公営住宅等の敷地造成等を行うことで計画的な公営住宅等の供給を行うことができる。																	
	C15-017	住宅	一般	鹿児島県	直接	県	—	—	公営住宅移転助成事業	移転助成	1 団地	■	■	■	■	■	5	—	
		公営住宅等整備、ストック総合改善事業と一体となって建替や改修に伴う入居者の円滑な移転を補助することで、計画的に適切な工事執行等が可能となる。																	

C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		R02 R03 R04 R05 R06																	
		一体的に実施することにより期待される効果 備考																	
地域住宅計画に基づく事業	C15-018	住宅	一般	鹿屋市	直接	市	—	—	公営住宅移転助成事業	移転助成	6団地	■	■	■	■	■	9	—	
		公営住宅等整備、ストック総合改善事業と一体となって建替や改修に伴う入居者の円滑な移転を補助することで、計画的に適切な工事執行等が可能となる。																	
	C15-019	住宅	一般	出水市	直接	市	—	—	公営住宅移転助成事業	移転助成	1 団地					■	7	—	
		公営住宅等整備、ストック総合改善事業と一体となって建替や改修に伴う入居者の円滑な移転を補助することで、計画的に適切な工事執行等が可能となる。																	
	C15-020	住宅	離島	西之表市	直接	市	—	—	公営住宅移転助成事業	移転助成	1 団地					■	0	—	
		公営住宅等整備、ストック総合改善事業と一体となって建替や改修に伴う入居者の円滑な移転を補助することで、計画的に適切な工事執行等が可能となる。																	
	C15-021	住宅	一般	薩摩川内市	直接	市	—	—	公営住宅移転助成事業	移転助成	1 団地		■				2	—	
		公営住宅等整備、ストック総合改善事業と一体となって建替や改修に伴う入居者の円滑な移転を補助することで、計画的に適切な工事執行等が可能となる。																	
	C15-022	住宅	一般	日置市	直接	市	—	—	公営住宅移転助成事業	移転助成	3 団地	■	■	■	■	■	12	—	
		公営住宅等整備、ストック総合改善事業と一体となって建替や改修に伴う入居者の円滑な移転を補助することで、計画的に適切な工事執行等が可能となる。																	
	C15-023	住宅	一般	曽於市	直接	市	—	—	公営住宅移転助成事業	移転助成	1 団地					■	0	—	
		公営住宅等整備、ストック総合改善事業と一体となって建替や改修に伴う入居者の円滑な移転を補助することで、計画的に適切な工事執行等が可能となる。																	
	C15-024	住宅	一般	霧島市	直接	市	—	—	公営住宅移転助成事業	移転助成	3 団地		■	■	■	■	0	—	
		公営住宅等整備、ストック総合改善事業と一体となって建替や改修に伴う入居者の円滑な移転を補助することで、計画的に適切な工事執行等が可能となる。																	
	C15-025	住宅	奄美	奄美市	直接	市	—	—	公営住宅移転助成事業	移転助成	1 団地					■	13	—	
		公営住宅等整備、ストック総合改善事業と一体となって建替や改修に伴う入居者の円滑な移転を補助することで、計画的に適切な工事執行等が可能となる。																	

C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	C15-026	住宅	一般	鹿児島県	直接	県	—	—	空き家対策啓発等支援事業	空家対策啓発等	—	■	■	■	■		10		—
		住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）と一体となって、国、県、市町村、関係専門家団体等で連携を図り、市町村における困難な空き家対策を支援することで、地域の実情等に応じた空き家対																	
	C15-027	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	—	—	空家活用アドバイザー派遣事業	空家対策啓発等	—	■	■	■	■	■	2		—
		住宅地区改良事業等（空き家再生等推進事業）と一体となって、国、県、市町村、関係専門家団体等で連携を図り、市町村における困難な空き家対策を支援することで、地域の実情等に応じた空き家対																	
	C15-028	住宅	奄美	和泊町	直接	町	—	—	公営住宅等関連施設整備	通路、緑地、擁壁、団地周辺 道路等の整備等	1団地		■	■			13		—
		公営住宅等整備事業等と一体となって新規整備や建替に際し、団地内の通路、擁壁等の施設整備、既存公営住宅等の除却や団地整備に関連した団地周辺の道路等を整備することで、団地内及び近隣の住																	
	C15-029	住宅	一般	鹿児島県	直接	県	—	—	既設公営住宅居住性向上等改善事業	駐輪場整備	5団地			■	■	■	105		—
		公営住宅等ストック総合改善事業の住戸改善，共用部分改善及び屋外・外構改善と一体となって既設の公営住宅等の居住性，安全性の向上や長寿命化の改善を行うことで，既存ストックの良質化を図る																	
	C15-030	住宅	奄美	喜界町	直接	町	—	—	公営住宅等用地造成等事業	造成（造成に伴う道路等整備含む）	1団地			■	■		30		—
		公営住宅等整備事業と一体となって新規整備や建替を促進し安定供給を図るため，公営住宅等の敷地造成等を行うことで計画的な公営住宅等の供給を行うことができる。																	

C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づ く事業	C15-031	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	—	—	既設改良住宅居住性向上 等改善事業	躯体の老朽化対策等	1団地			■	■		53	—	
		改良住宅ストック総合改善事業の住戸改善，共用部分改善及び屋外・外構改善と一体となって附帯施設等の居住性，安全性の向上や長寿命化の改善を行うことで，既存ストックの良質化を図るとともに																	
	C15-032	住宅	奄美	徳之島町	直接	町	—	—	公営住宅等用地造成等事 業	造成（造成に伴う道路等整備 含む）	1団地			■	■		4	—	
		公営住宅等整備事業と一体となって新規整備や建替を促進し安定供給を図るため，公営住宅等の敷地造成等を行うことで計画的な公営住宅等の供給を行うことができる。																	
	C15-033	住宅	一般	阿久根市	直接	市	—	—	公営住宅等の集会場改善 事業	躯体の老朽化対策等	2団地				■	■	26	—	
		公営住宅等ストック総合改善事業と一体となって公営住宅入居者の憩いの場である集会場を，より有効に，より安全に利用できるように整備することで，入居者のニーズや団地内の住環境の向上に寄与																	
	C15-034	住宅	一般	鹿屋市	直接	市	—	—	既設公営住宅居住性向上 等改善事業	給水塔解体等	1団地				■		21	—	
		公営住宅等ストック総合改善事業の住戸改善，共用部分改善及び屋外・外構改善と一体となって既設の公営住宅等の居住性，安全性の向上や長寿命化の改善を行うことで，既存ストックの良質化を図る																	
	C15-035	住宅	一般	知名町	直接	町	—	—	既設公営住宅居住性向上 等改善事業	屋外倉庫改修	1団地				■	■	3	—	
		公営住宅等ストック総合改善事業の住戸改善，共用部分改善及び屋外・外構改善と一体となって既設の公営住宅等の居住性，安全性の向上や長寿命化の改善を行うことで，既存ストックの良質化を図る																	

C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	C15-036	住宅	一般	鹿児島市	直接	市	—	—	公営住宅等の駐車場整備	駐車場整備	5団地				■	■	100	—	
		公営住宅等整備事業等と一体となって、新規整備、建替、ストック改善に際し、適切な駐車スペースを確保することで入居者のニーズを満たし、消防活動や路上駐車による悪影響等を解消し、住環境の																	
	C15-037	住宅	奄美	奄美市	直接	市	—	—	既設公営住宅居住性向上 等改善事業	集会場外壁改修等	1団地					■	6	—	
		公営住宅等ストック総合改善事業の住戸改善、共用部分改善及び屋外・外構改善と一体となって既設の公営住宅等の居住性、安全性の向上や長寿命化の改善を行うことで、既存ストックの良質化を図る																	
	C15-038	住宅	一般	東串良町	直接	町	—	—	公営住宅等関連施設整備	公営住宅等整備事業と一体と なって関連施設の整備を行う 。	東串良町					■	13	—	
		団地内の通路、擁壁等の施設整備、既存公営住宅等の除却や団地整備に関連した団地周辺の道路等を整備することで、団地内及び近隣の住環境の向上を図る。																	
	C15-039	住宅	一般	徳之島町	直接	町	—	—	既設公営住宅居住性向上 等改善事業	集会場等を、より有効に、よ り安全に利用できるように整 備するための整備事業	徳之島町					■	10	—	
		集会場を、より有効に、より安全に利用できるように整備することによる、入居者のニーズや団地内の住環境の向上。																	
											小計						1,032		
											合計						1,032		

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	R02	R03	R04		
配分額 (a)	1,911,269	1,936,391	2,061,186		
計画別流用増△減額 (b)	0	0	0		
交付額 (c=a+b)	1,911,269	1,936,391	2,061,186		
前年度からの繰越額 (d)	0	0	0		
支払済額 (e)	1,409,940	1,364,267	0		
翌年度繰越額 (f)	500,475	570,997	0		
うち未契約繰越額(g)	0	0	0		
不用額 (h = c+d-e-f)	854	1,127	2,061,186		
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	0.04	0.05	100		
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由					