

鹿児島県アジア・太平洋農村研修センター管理運営業務仕様書

1 業務の名称

鹿児島県アジア・太平洋農村研修センター管理運営業務

2 履行場所

鹿児島県アジア・太平洋農村研修センター（鹿屋市上高隈町3811番地1）

3 履行期間

令和8年4月1日～令和9年3月31日（1年間）

4 管理業務を行う範囲

鹿児島県アジア・太平洋農村研修センター（以下、「研修センター」という。）の管理を行う範囲は、別添「鹿児島県アジア・太平洋農村研修センター（配置図）」で示す施設及び敷地（駐車場、植栽等を含む）とする。

5 管理運営の方法

(1) 開館時間

研修センターの開館時間は、鹿児島県アジア・太平洋農村研修センターの設置及び管理に関する条例（以下、「設置管理条例」という。）第6条の規定によるものとする。

(2) 休館日

研修センターの休館日は、設置管理条例第5条の規定によるものとする。

(3) 利用料金

研修センターの利用料金は、設置管理条例第9条の規定によるものとする。

6 業務の内容

(1) 研修センターの施設の維持管理に関する業務

ア 指定管理者は、設置管理条例第6条に規定する開館時間に研修センターを開館し、閉館時間に閉館すること。

イ 指定管理者は、研修センター施設及びこれに付属する設備、備品等の破壊・損傷を防ぎ、不審者等の対策のため研修センター施設内及びその周辺の警備業務を行うこと（夜間を含む）。なお、業務委託する場合は、警備業法に基づく認定業者に委託すること。

ウ 県が備え付けた机、椅子等の備品及び配備した消耗品については、台帳等を備え適切に管理するとともに、その他研修に必要な備品等については、指定管理者の負担で購入・調達し、適切に管理すること。

エ 指定管理者は、研修センターの管理・運営に必要な消耗品等について、過不足なく調達、取替えを行うとともに、環境に配慮した物品の購入に努めること。また、不要になった消耗品等については、リサイクルの推進及び適正な処理に努めること。

オ 指定管理者は、研修センター宿泊者の安全を管理するため、夜間における適切な安全管理体制を整備すること。

カ 指定管理者は、研修センターを利用する研修生等に対して給食業務を行うこと。なお、業務を行うに当たり、外国からの研修生のために宗教上の理由による忌避食物について、十分配慮すること。委託する場合は、食品衛生法に基づき管理運営させること。

キ 指定管理者は、研修センターにおける芝刈り、剪定、薬剤散布、施肥等の植栽管理を行うこと。特に、作業時期等については、研修実施に支障がないよう十分配慮するとともに、利用者への危険防止に努めること。

- ク 指定管理者は、研修センターにおける空調設備の保守点検を定期的に行うこと。
- ケ 指定管理者は、研修センター施設及びこれに附属する設備及び備品（以下、「施設等」という。）について、施設等の安全・衛生環境を確保するため、適切な保守点検等を行うこと。
- なお、以下の保守点検業務については、法定業務となっているので留意すること。

業務名及び根拠法	内 容
不快害虫（ねずみ、昆虫）等駆除業務 〈建築物における衛生的環境の確保に関する法律〉	建築物における衛生的環境の確保に関する法律に基づき、研修センターにおける不快害虫等の駆除を行うこと。
庁舎等清掃業務 〈建築物における衛生的環境の確保に関する法律〉	建築物における衛生的環境の確保に関する法律に基づき、研修センターの清掃を行うこと。
汚水処理施設維持管理業務 〈浄化槽法〉	浄化槽法に基づき、研修センターの浄化槽等の清掃、水質検査、保守点検を行うこと。
消防設備保守点検業務 〈消防法〉	消防法に基づき、研修センターにおける消防設備の保守点検を行うこと。
自家用電気工作物保安業務 〈電気事業法〉	電気事業法に基づき、研修センターにおける自家用電気工作物の保守点検を行うこと。
構内交換装置保守点検業務 〈電気通信事業法〉	電気通信事業法に基づき、研修センターにおける構内交換装置の保守点検を行うこと。
貯水槽清掃及びポンプ等点検業務 〈建築物における衛生的環境の確保に関する法律〉 〈水道法〉	建築物における衛生的環境の確保に関する法律及び水道法に基づき、研修センターの貯水槽等の清掃、水質検査及び保守点検を行うこと。
ボイラー設備保守点検業務 〈労働安全衛生法〉 〈ボイラー及び圧力容器安全規則〉	労働安全衛生法及びボイラー及び圧力容器安全規則に基づき、研修センターにおけるボイラー設備の保守点検を行うこと。

(2) 研修センターを利用した研修に関する業務

- ア 指定管理者は、研修センター利用者及び見学者に対して、研修センター施設等の利用方法等について適宜説明を行うこと。
- イ 指定管理者は、以下の研修を企画・運営すること。なお、研修内容については、県と十分に協議の上、事業実施の2週間前までに研修計画書を県に提出すること。
- (ア) 海外技術研修員日本語基礎研修（別紙1）
 - (イ) 海外学生日本語・日本文化研修（別紙2）
 - (ウ) 在住外国人(A L T)日本語・日本文化研修(別紙3)
- ウ 指定管理者は、以下の点に十分留意の上、自らの予算により自主事業を積極的に提案・実施すること。
- (ア) 内容については、研修センターの目的等を十分に勘案し、公序良俗に反しないものとし、毎年度開始前に事業計画書を県に提出すること。
 - (イ) 事業計画の内容を変更する場合は、県と協議すること。
- エ 指定管理者は、民間団体が主催する研修事業について、十分な成果が挙げられるよう、必要に応じて、助言・協力を行うこと。

(3) 研修センターの利用に係る料金に関する業務

- ア 研修センターの利用許可及び利用許可の取消しについて、指定管理者は、設置管理条例等に基づいて、適切に処理すること。

(4) 研修センターの利用に係る料金に関する業務

- ア 指定管理者は、研修センター利用に係る利用料金（以下、「利用料金」という。）の徴収業務を行うこと。なお、利用料金の徴収に必要な釣銭は、指定管理者が準備すること。
- イ 指定管理者は、設置管理条例等に基づいて、利用料金の減免を行うこと。

(5) 研修センターの管理に係る報告等に関する業務

- ア 指定管理者は、研修センターにおいて、トラブル等が生じた場合、県をはじめとする関係機関へ連絡するとともに、必要な措置を行わなければならない。
- イ 指定管理者は、施設利用者に対してアンケート調査を行い、集計した結果を県に報告しなければならない。
- ウ 指定管理者は、新年度開始３０日前までに、管理運営業務に係る事業計画書を県に提出しなければならない。
- エ 指定管理者は、毎月の研修センター利用状況、利用料金徴収実績、利用料金減免実績及び翌月の研修センター利用計画を翌月１０日までに報告しなければならない。
- オ 指定管理者は、毎年度業務終了後３０日以内に、管理運営業務に係る事業報告書を県に提出しなければならない。

7 書類の整備等

管理業務費については、他の経費と区分して整理し、関係書類を各事業年度終了後５年間は保存すること。

8 その他

本仕様書に特別の定めのない事項については、県と指定管理者との協議の上、定めるものとする。

海外技術研修員日本語基礎研修

1 内容

本県における国際協力促進のため、開発途上国から技術研修員を受け入れ、その国の発展と繁栄に貢献し得る人材を養成する。

このため、日本語基礎研修期間中、研修センターの設備等を活用した日本語・日本文化研修（ホームステイ等を含む。）を企画・実施する。

2 対象者、人数及び期間

対象者	・ 中南米県人会からの研修員 ・ 中国江蘇省からの研修員
人数	3 名程度
期間	2 か月程度

3 実施時期

実施時期については、指定管理者は県と十分に協議を行った上で決定すること。
(参考) 令和 6 年度は 9 月上旬から 10 月末まで実施。

4 実施方法

研修の実施方法については、指定管理者は、以下の点に留意し、県と十分協議を行うこと。

- (1) プレースメントテスト及び修了試験を実施するなど各研修員の日本語レベルを適切に把握すること。
- (2) 各研修員の日本語レベルに応じて、クラス別（原則として 2 クラス）に研修を実施すること。
- (3) 教材の選定に当たっては、各研修員の日本語レベルを考慮すること。

5 研修員負担

- (1) 視察研修に係る経費
- (2) 研修センター宿泊施設利用料
- (3) 研修センター滞在中の食事代、シーツ代

6 その他

令和 6 年度の研修カリキュラムについて、別添のとおり示すので参考にする
こと。

2024年度 鹿児島県海外技術研修員 基礎研修予定								研修時間					施設利用時間								
2024 Basic Training for Kagoshima Overseas Technical Trainees Schedule								日本語	日本文化	交流	館内活動 交流会準備	館外活動	ホーム ステイム	学習室	和室	事務室	調理室	研修室	応接室	会議室	レストラン
月日 DATE	予定 Schedule			備考 MEMO	食事																
	午前 AM		午後 PM			朝	昼	夜													
09/05木	※8:30鹿児島市から移動/転入手続 *Moving from Kagoshima city, Move-in procedures			16:00 オリエンテーション/開講式 Opening ceremony, Training orientation	※県職員対応 *Prefectural staff support			3				2								2	
09/06金	日本語授業 Japanese class			日程説明 Schedule explanation		3	4	3	7					8							
09/07土	日本語授業 Japanese class			視察1 大隅湖・民族館視察 Visits1 Osumi lake and Folk museum visit	★夕食自己負担 Self-pay Dinner	3	4	0	7					6							
09/08日	9:15 視察2 内之浦・吾平方面 Visits2 Utinoura and Aira				★昼食自己負担 Self-pay lunch	3	0	3				7									
09/09月	休み Off day ※12:30口座開設 Opening a bank account				カビック休館 KAPIC closure ※県職員対応 *Prefectural staff support	3	3	3													
09/10火	休み Off day					3	3	3													
09/11水	9:00日本語授業 11:00文化体験1 書道 鹿屋中央高校交流 Japanese class, Culture Experience 1 Calligraphy Kanoya Chuo High School Exchange	日本語授業 Japanese class		自習 Self-study		3	4	3	6		1			7							
09/12木	日本語授業 Japanese class			フェスティバル説明 Festival explanation		3	4	3	6			1		8							
09/13金	日本語授業 Japanese class			自習 Self-study		3	4	3	7					8							
09/14土	日本語授業 Japanese class		※12:00 視察3 鹿屋市文化祭at文化会館 Visit3 Kanoya city cultural festival at Kanoya Bunka Hall		★11:00アジアン昼食¥800 Asian menu lunch ※ダナム対応 *Ms. Danam support	3	4	3	3			1	3	2							
09/15日	※9:00地域交流1 運動会at高隈中学校 Regional Exchange1 Sports festival visit at Takakuma Junior High School	日本語授業 Japanese class		自習 Self-study	★12:30昼食 lunch ※所長対応 *The director support	3	3	3	4		3			4							
09/16月	休み Off day				敬老の日 National Holiday	3	3	3													
09/17火	休み Off day ※13:00-15:30 神社巡りのため外出 Outing for visiting Shrine				カビック休館 KAPIC Closure ※ダナム対応 *Ms. Danam support	3	3	3													
09/18水	日本語授業 Japanese class			健康診断説明 Health Checkup Explanation		3	4	3	6			1		8							
09/19木	日本語授業 Japanese class			調理実習買い物 at MaxValue寿店 Shopping for cooking practice at Taiyo Tarumizu		3	4	3	6			1		6							
09/20金	調理実習 / 片付け Cooking practice and Tidy up ソフィさん誕生日お祝い Sofi's Birthday Party	日本語授業 Japanese class		自習 Self-study		3	0	3	4			3		4			4				
09/21土	7:30 健康診断at大隅鹿屋病院 Health checkup at Hospital	14:00文化体験2 着付け Culture Experience 2 Wearing Kimommo	プレゼン準備 Presentation preparation	★昼食自己負担 Self-pay lunch	0	0	3		2		1	4		1	3						
09/22日	9:15 視察4 鹿屋方面 Visits4 Kanoya and Osaki				★昼食自己負担 Self-pay lunch	3	0	3				7									
09/23月	休み Off day				秋分の日 National Holiday	3	3	3													
09/24火	休み Off day				カビック休館 KAPIC Closure	3	3	3													
09/25水	～11:00 日本語授業 11:00 国見中学校交流 Japanese class, Kunimi Junior High School Exchange	日本語授業 Japanese class		自習 Self-study	※長嶺対応 *Mr. Nagamine support ★11:00マレーシア昼食¥800 Malaysian menu lunch	3	4	3	6		1			7							
09/26木	日本語授業 Japanese class			自習 Self-study		3	4	3	7					8							

2024年度 鹿児島県海外技術研修員 基礎研修予定

2024 Basic Training for Kagoshima Overseas Technical Trainees Schedule

2024年度 鹿児島県海外技術研修員 基礎研修予定								研修時間					施設利用時間									
2024 Basic Training for Kagoshima Overseas Technical Trainees Schedule								日本語	日本文化	交流	館内活動	交流会準備	館外活動	ホームステイ	学習室	和室	事務室	調理室	研修室	応接室	会議室	レストラン
月日 DATE	予定 Schedule				備考 MEMO	食事																
	午前 AM		午後 PM				朝	昼	夜													
09/27金	日本語授業 Japanese class				自習 Self-study		3	4	3	7						8						
09/28土	日本語授業 Japanese class				自習 Self-study		3	4	3	7						8						
09/29日	日本語授業 Japanese class				自習 Self-study		3	4	3	7						8						
09/30月	休み Off day					カビック休館 KAPIC Closure	3	3	3													
10/01火	休み Off day						3	3	3													
10/02水	日本語授業 Japanese class				文化体験3 和太鼓 Culture Experience 3 Japanese Dram		3	4	3	5	2				6				2			
10/03木	ユウさん、ソフィさん 9:20 ※健康診断at大隅鹿屋病院 * Health checkup at Hospital				自習 Self-study	★昼食自己負担 Self-pay lunch ※県職員も対応 *Prefectural staff support	0	0	3	2			5									
	ジョウさん 日本語授業 Japanese class						7					8										
10/04金	ユウさん、ソフィさん 9:20 ※生活習慣指導at大隅鹿屋病院 * Health checkup at Hospital				※16:30 面談 Interview	★昼食自己負担 Self-pay lunch ※所長対応 *The director support ★面談はスーツ着用	0	0	3	3			1	3								
	ジョウさん 日本語授業 Japanese class						6			1		7						1				
10/05土	日本語授業 Japanese class				自習 Self-study		3	4	3	7					8							
10/06日	日本語授業 Japanese class				自習 Self-study		3	4	3	7					8							
10/07月	休み Off day					カビック休館 KAPIC Closure	3	3	3													
10/08火	休み Off day						3	3	3													
10/09水	日本語授業 Japanese class				自習 Self-study		3	4	3	7					8							
10/10木	日本語授業 Japanese class				自習 Self-study		3	4	3	7					8							
10/11金	日本語授業 Japanese class				自習 Self-study		3	4	3	7					8							
10/12土	9:40 地域交流Ⅱ 稲刈り体験at高隈 Regional Exchange II Rice harvesting experience at Takakuma	大隅湖レイクサイドフェスティバル準備 Osumiko lakeside Festival preparation				★11:00 昼食自己負担 Self-pay lunch	3	0	3			4	3				3					
10/13日	大隅湖レイクサイド フェスティバル準備 Osumiko lakeside Festival preparation		13:00-21:00大隅湖レイクサイド フェスティバル参加 Participation in Osumiko lakeside Festival			★夕食自己負担 Self-pay Dinner	3	3	0	7		8	4				3					
10/14月	休み Off day ※11:00-17:00 ボーリングのため外出 Outing for Borling					スポーツの日 National Holiday ※岩切先生対応 *Mr. Iwakiri support	3	0	3													
10/15火	※9:40垂水フェリー乗船 11:00-11:45副知事表敬at県庁 Courtesy call to PrefecturalGov.		13:30-15:00 受入機関連絡会議at県庁 Meeting with Placement Representatives ※16:00垂水フェリー乗船			カビック休館 KAPIC Closure ★スーツ着用、昼食自己負担 Suit Wearing, Self-pay lunch ※所長対応 *The director support	3	0	3				7									
10/16水	日本語授業 Japanese class				自習 Self-study		3	4	3	7					8							
10/17木	11:00 地域交流Ⅲ 高隈小学校 交流 Regional Exchange III Takakuma elementary school student exchange	日本語授業 Japanese class		自習 Self-study	★昼食給食¥250 School lunch	3	0	3	3		4				4							
10/18金	10:00 文化体験Ⅳ 茶道at和室 Culture Experience 4 Tea ceremony at Japanese Room	日本語授業 Japanese class		自習 Self-study		3	4	3	4	2		1			4	3						
10/19土	自習 Self-study						3	3	3	7					8							
10/20日	休み Off day ※10:00 防災訓練 Fire Drill					※所長対応 *The director support	3	3	3		1											

2024年度 鹿児島県海外技術研修員 基礎研修予定 2024 Basic Training for Kagoshima Overseas Technical Trainees Schedule							研修時間						施設利用時間								
							日本語	日本文化	交流	館内活動 交流会・集會	館外活動	ホームステイ	学習室	和室	事務室	調理室	研修室	応接室	会議室	レストラン	
月日 DATE	予定 Schedule		備考 MEMO	食事			朝	昼	夜												
	午前 AM	午後 PM		朝	昼	夜															
10/21月	休み Off day		カピック休館 KAPIC Closure	3	3	3															
10/22火	日本語授業 Japanese class		16:30 面談 Interview	3	4	3	6			1			7						1		
10/23水	部屋の片づけ/ 荷物のパッキング Cleaning your room, packing up stuff	※12:30 転出手続 at高隈出張所 *Move-out procedures at Takakuma Branch Office 14:30 閉講式プレゼン準備 Preparation for Presentation	18:00-20:00 閉講式/壮行会 Closing Ceremony, Send- off Party	3	3	10				1	8	1	3					1			1
10/24木	※11:15 鹿児島市へ移動/IFC入居準備買い物/13:00 IFC入居(～2025/2/18) *Moving to Kagoshima City, IFC move-in preparation shopping, Move-in IFC		※県職員対応 *Prefectural staff support	3						2			2								
11/30日	10:00 ホストファミリー対面@IFC	ホームステイ Homestay	※県職員対応 *Prefectural staff support	3									14	2							
12/01月	※9:40垂水フェリー乗船 11:00-11:45副知事表敬at県庁 Courtesy call to PrefecturalGov.	13:30-15:00 受入機関連絡会議at県庁 Meeting with Placement Representatives ※16:00垂水フェリー乗船	※県職員対応 *Prefectural staff support	3									17	2							
				138	136	148	169	7	22	30	37	31	198	6	6	4	3	2	2	1	
							177	7	22	30	29	31									

海外学生日本語・日本文化研修

1 内容

海外において日本語を学習している学生を対象に，研修センターの設備等を活用した日本語・日本文化研修のほか，ホームステイやプロジェクトワークなどを企画・実施する。

2 対象大学

【中国】

香港中文大学

香港大学

マカオ大学

【韓国】

徳成女子大学

群山大学

【台湾】

屏東大学

3 実施時期

実施時期の決定に当たっては，指定管理者は各大学と十分に協議を行った上で，決定すること。

4 実施方法

研修カリキュラムの決定に当たっては，指定管理者は各大学と十分協議を行った上で，決定すること。

5 参加者負担

- (1) プロジェクトワーク及び視察研修等に係る経費
- (2) 研修センター滞在中の食事代，シーツ代
- (3) 出発地～鹿児島空港間の移動費（渡航費）
- (4) 保険料

6 その他

令和 6 年度の研修時期及び研修カリキュラムについて，別添のとおり示すので参考にすること。

海外学生日本語・日本文化研修

マカオ大学 スケジュール

2024年5月30日（木）～6月8日（土）

月日		午前	午後
5/30	木	鹿児島入り	開講式 宿泊オリエンテーション
5/31	金	日本文化（茶道）	交流会準備
6/1	土	ホームステイ対面式 & ホームステイ	
6/2	日	ホームステイ & 懇親会	
6/3	月	志學館大学と交流会	イオンタウン始良
6/4	火	ホームステイお礼状作成	民族館
6/5	水	大黒小学校交流	鹿屋視察
6/6	木	ふれあい実践会話	
6/7	金	日本文化（着付）	研修成果発表 閉講式
6/8	土	午前退所（※鹿児島空港にて解散）	

香港大学 スケジュール

2024年6月19日（水）～6月28日（金）

月日		午前	午後
6/19	水	鹿児島入り	開講式 宿泊オリエンテーション
6/20	木	日本文化（茶道）	交流会準備
6/21	金	高隈小学校交流会	鹿屋視察
6/22	土	ホームステイ対面式 & ホームステイ	
6/23	日	ホームステイ & 懇親会	
6/24	月	霧島視察	第一幼児教育短期大学交流
6/25	火	ふれあい実践会話準備	民族館
6/26	水	ふれあい実践会話（鹿児島市内調査学習）	
6/27	木	ホームステイお礼状作成 閉講式	日本文化（着付）
6/28	金	午前退所（※鹿児島空港にて解散）	

香港中文大学 スケジュール
2024年6月28日（金）～7月8日（月）

月日		午前	午後
6/28	金	鹿児島入り	開講式・オリエンテーション
6/29	土	ふれあい実践会話準備	交流会準備
6/30	日	ふれあい実践会話（日本人学生と鹿児島市内散策）	
7/1	月	日本文化（茶道）	日本文化（着付）
7/2	火	鹿屋市立看護専門学校交流＋民族館見学	
7/3	水	ホームステイの日本語	交流会準備
7/4	木	細山田小学校交流	大隅視察
7/5	金	霧島視察	
7/6	土	ホームステイ対面式 & ホームステイ	
7/7	日	ホームステイ & 懇親会・お礼状作成	
7/8	月	お礼状作成&閉講式 午後退所（※鹿児島空港にて解散）	

徳成女子大学校 スケジュール
2025年 1月8日（水）～1月17日（金）

月日		午前	午後
1/8	水	鹿児島入り	開講式 ホームステイの日本語
1/9	木	沈壽官窯見学	始良のイオンモール
1/10	金	日本文化（茶道）	ふれあい実践会話準備 交流会準備
1/11	土	ホームステイ対面式 & ホームステイ	
1/12	日	ホームステイ & 懇親会・お礼状作成	
1/13	月	ふれあい実践会話（鹿児島市内調査学習）	
1/14	火	鹿屋視察	小学校交流 （鹿屋市立祓川小学校）
1/15	水	民族館見学	日本文化（着付け）
1/16	木	幼児教育短期大学交流	高千穂牧場 閉校式
1/17	金	午前退所（鹿児島空港にて解散）	

群山大学校・屏東大学校 スケジュール
2025年 2月11日（火）～2月20日（木）

月日		午前	午後
2/11	火	鹿児島入り	開講式 ホームステイの日本語
2/12	水	交流会準備 ホームステイの日本語	日本文化（着付）
2/13	木	ふれあい実践会話（鹿児島の学生と市内散策）	
2/14	金	地域視察 ～ 今村学園との交流 （鹿児島市）	（日本料理調理実習）
2/15	土	ホームステイ対面式 & ホームステイ	
2/16	日	ホームステイ & 懇親会・お礼状作成	
2/17	月	ホームステイお礼状 交流会準備	日本文化（茶道）
2/18	火	桜洲小学校交流会	桜島周辺視察
2/19	水	成果発表準備	成果発表 閉講式
2/20	木	午前退所（鹿児島中央駅にて解散）	

在住外国人（A L T）日本語・日本文化研修

1 目的

J E Tプログラムにより県内に新たに来日した外国人を対象とする日本語・日本文化研修事業を開催し、業務及び日常生活への円滑な適応を促すとともに、異文化に対する相互理解及び国際交流の促進を図る。

2 内容

(1) 実施時期
8月頃

(2) プログラム（案）

日 時	（研修内容）
1 日目（午後）	開講式，オリエンテーション
2 日目（午前）	日本語 1
（午後）	日本文化 1
3 日目（午前）	日本語 2
（午後）	日本文化 2
	異文化理解コミュニケーション
4 日目（午前）	日本語 3
（午後）	閉講式（スピーチ）

3 実施方法

研修の実施に当たっては、指定管理者は県と十分に連絡調整を行うこと。

4 参加者負担

- (1) 教材費
- (2) 研修センター宿泊施設利用料
- (3) 研修センター滞在中の食事代，シーツ代